

PROIECT

CERTIFICAT DE URBANISM  
Nr. ....din .....2014

În scopul: se trece scopul

Ca urmare a cererii adresate de \_\_\_\_\_  
cu domiciliul/sediul în județul **Mureș** municipiul/orașul/comuna **Bălăușeri**  
satul **Bălăușeri** sectorul \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_  
telefon / fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
înregistrată la nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **Mures**  
municipiul/orașul/comuna **Bălăușeri** satul \_\_\_\_\_ sectorul \_\_\_\_\_  
cod poștal \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_  
sau identificat prin: **Plan de situație, plan amplasament.,**

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr.8/2000 faza PUG/PUZ/PUD , aprobată prin Hotărârea Consiliului local Bălăușeri nr.16/23.05.2013

în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE CERTIFICĂ :**

1. REGIMUL JURIDIC: Imobil cu destinație de teren intravilan în suprafață de..... mp este proprietatea privată Nu sunt sarcini
2. REGIMUL ECONOMIC: Folosință actuală curți construcții
3. REGIMUL TEHNIC:..... POT-14%, CUT-0,14%. Are acces la dotări(energie electrică, gaze naturale)

Se prevede .....

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru

“ ..... ”

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții**

**4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :**

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, Tg.Mureș, str.Podeni, nr.10**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea Proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

